

## REKISTERISELOSTE (HENKILÖTIETOLAKI 10 §)

### 1. Rekisterinpitäjä

ASIANAJOTOIMISTO ARTUS KY

Asianajotoimisto Artus Ky  
Käyntiosoite 1: Postipolku 4, Salla  
Käyntiosoite 2: Koskikatu 25 A, Rovaniemi  
Postiosoite: Naruskantie 262, 98960 Naruska  
Sähköpostiosoite: juha.saari@artus.fi  
Puhelinnumero: AA Juha Saari 040 821 6542  
Kotisivujen verkko-osoite: www.artus.fi

### 2. Rekisterin nimi

#### 2.1 Asianajotoimiston asiakasrekisteri

Asianajotoimiston asiakasrekisteri, sisältää seuraavat osarekisterit:

- Rekisteri asiakasvaroista
- Sähköpostiohjelman osoitteisto sähköpostikirjeenvaihtoa varten

#### 2.2 Julkisen kaupanvahvistajan päiväkirja

### 3. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus

#### 3.1 Asianajotoimiston asiakasrekisteri

Toimeksiantojen hoidon järjestäminen, suunnittelu ja toteutus, sekä toimenpiteiden kohdistaminen kuhunkin toimeksiantoon.

Mahdollisten esteellisyyksien selvittäminen toimeksiantoa vastaanotettaessa.

Asiakasrekisteritietoja saa käyttää vain siihen käyttötarkoitukseen, joka sille on määrätty, ellei laissa ole toisin säädetty.

#### 3.2 Julkisen kaupanvahvistajan päiväkirja

Lain kaupanvahvistajista mukaan vahvistetuista kiinteistönluovutuksista on pidettävä päiväkirjaa. Kaupanvahvistajan on liitettävä vahvistamastaan luovutuksesta päiväkirjaan luovutuskirjan tallekappale, sen liitteet ja kaupanvahvistajan ilmoitus.

## **4. Rekisterin tietosisältö**

### 4.1 Asianajotoimiston asiakasrekisteri

- Asianajotoimiston nykyiset ja entiset asiakkaat.
- Asiakkaan nimi ja yhteystiedot.
- Tarvittaessa henkilötunnus.
- Yhteisöasiakkaan yhteyshenkilö.
- Suoritetut toimenpiteet.
- Laskutustiedot.
- Toimeksiannon asiasisältö oikeudellisen luokituksen mukaisesti.
- Asiakkaiden vastapuolet

### 4.2 Julkisen kaupanvahvistajan päiväkirja

- luovutuksen osapuolet ja heidän yhteystietonsa;
- luovutuksen kohde;
- luovutuksen laji;
- luovutuksen ehdot;
- luovutuksen arvoon vaikuttavat tekijät.

## **5. Säännönmukaiset tietolähteet**

Tietoja kertyy rekisterinpitäjän omasta toiminnasta, viranomaisten ylläpitämistä rekistereistä, sekä rekisteröitäviltä / rekisteröidyiltä itseltään.

## **6. Tietojen säännönmukaiset luovutukset**

### 6.1 Asianajotoimiston asiakasrekisteri

Asiakasrekisteritietoja ei luovuteta säännönmukaisesti eikä satunnaisesti kenellekään, eikä mitään tarkoitusta varten, ellei laki sitä edellytä.

### 6.2 Julkisen kaupanvahvistajan päiväkirja

Kaupanhahvistajan päiväkirja on julkinen. Kaupanhahvistajan tai päiväkirjaa säilyttävän viranomaisen on pyynnöstä annettava päiväkirjasta tietoja ja asiakirjojen jäljennöksiä. Päiväkirjaan sisältyvää henkilötunnusta ei saa tarpeettomasti luovuttaa.

## **7. Tietojen siirto EU:n tai ETA:n ulkopuolelle**

Ei siirretä.

## 8. Rekisterin suojauksen periaatteet

Asiakastiedot on säädetty salassa pidettäviksi. Niitä ei saa luovuttaa sivullisille ilman asiakkaan suostumusta tai nimenomaista lainsäännöstä. Asiakastietoja voivat ainoastaan käyttää toimeksiannon toteutukseen osallistuvat. Rekisteripitäjän johtohenkilöt päättävät organisatorisista ratkaisuista ja antavat käyttöoikeudet työntekijöille asiakasrekisteritietoihin siinä laajuudessa kuin työtehtävät sitä edellyttävät.

### A. Manuaalinen aineisto

Asiakaskansiot ovat rekisterin mukaisessa järjestyksessä henkilökunnan jatkuvan silmälläpidon alaisina ja muuna kun työaikana asianmukaisesti lukituissa tiloissa.

### B. ATK:lla käsiteltävät tiedot

Sähköisiä asiakasrekisteritietoja käsitellään automaattisen tietojenkäsittelyn avulla.

Tietokoneella olevia tietoja, jotka ovat salattuja, käytetään käyttäjätunnuksilla tai salasanoilla.

Ulkoisella palvelimella olevien tietojen fyysinen tietoturva on turvattu mm. seuraavilla menetelmillä:

- Lukitut laitekaapit
- Murtosuojaus- ja hälytysjärjestelmä
- Kulunvalvonta, kameravalvonta ja vartiointipalvelut

Myös palvelintilasta vastaava henkilöstö on sitoutunut noudattamaan tarkkoja vaitiolo- ja turvallisuussäädöksiä. Tietoliikenne on suojattu 256 bittisellä SSL-suojauksella, joka sisältää sekä tietoliikenteen salauksen että osapuolien autentikoinnin.

Palvelimen tietoturva on varmistettu fyysisen- ja tietoliikennetason lisäksi myös sovellustason tietoturvahyökkäyksiä vastaan estämällä kaikki hakkeroinnissa yleisesti käytetyt sovellustason hyökkäykset.